

**продається магазин**

Луцьк, Україна

Пропонуємо до продажу магазин площею 191 кв.м.(можливий поділ на 2 частини). Перший поверх житлового 5-поверхового будинку, торговельні площі було запроектовано від початку. Діючий магазин, знайомий жителям масиву та приїжджим.

Вартість 10 000 грн/кв.м.

(цоколь 140 кв.м.- у подарунок!) Можливе розміщення в цокольному поверсі як підсобних приміщень (офіс, склад, зона упаковки-фасування тощо), так і окремих інфраструктурних секцій - бар, кав'ярня, сауна, тренажерний зал або масажний кабінет.

Великі фасадні вітрини, високі стелі, активний транспортний трафік. Зручний доїзд власним і громадським транспортом, наявність парковки.

Розташований на головній транспортній магістралі Луцьк-Рівне-Київ

До центру міста 3 км.

---

Price: **1 910 000 грн.**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний

**Дорошенко Ольга**

**0673323690**