

Производственное помещение для Вашего бизнеса 3300 кв.м с собственной землей



Луцьк, Україна

Эксклюзивный объект для владельцев бизнеса, для типографии идеально, для производства любого вида продукции, а также для изготовления и обслуживания различных компаний под Киевом, в 15 минутах езды.

Киевская обл., Броварской район, с. Квитневе.

Продажа промышленной недвижимости – производственные помещения, комплексы! Офисное здание и складские помещения общей площади - 3312 кв.м. с собственной землей 1, 88 га.

Административное (офисное) здание: 780 кв.м, 4 этажа, с ремонтом и частично меблирован, электроротел, тёплые полы.

Складское помещение: 2332 кв.м, два цеха, высота потолков 5.40 м + 2 м зашиты. Высота ворот Н-4.5 м, мощная вентиляционно-рекуператорная система, генераторы, стеллажи. Также на территории есть дом охраны, ещё один склад-офис:

188 кв.м., теплицы, фруктовый сад, миниферма.

Преимущества объекта:

- новые строения, почти не эксплуатировались;
- функциональная площадь строений;
- мощная вентиляционно-рекуператорная система, генераторы;
- фундаментальное ограждение территории;
- 20 камер видеонаблюдения;
- своя ТП на 50кВт, можно увеличить до мегаватта,
- 4 скважины, (одна из них с артезианской водой на глубине 250м)
- насосная станция;
- септик;
- автоматический полив в зоне сада;
- 50м до городской канализации;
- рядом ж/д ветка.

Удачное Расположение:

1 км от Алюминиевого завода

2 км от Терминала

14 км от метро Черниговская Киев, несколько подъездных дорог + проложили новую дорогу от центральной.

Назначение земли - 11.02 промышленное.

Цена 1 600 000\$ без комиссии!

Раиса-0972201699

звоните, ответу на любой мессенджер viber, telegram, WhatsApp.

Также можете связаться по почте raisamashyna@gmail.com

Тип оголошення:
Продам, продаж, продаю

Торг: --